

**КИРОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «БЮРО  
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»  
(КОГБУ «БТИ»)**

адрес: ул. Воровского, д. 73, г. Киров обл., 610017  
тел/факс: (8332) 69-95-30  
e-mail: [43-kadastr@mail.ru](mailto:43-kadastr@mail.ru)  
ОГРН 1184350004112  
ИНН/КПП 4345478596/434501001

**РЕШЕНИЕ**

**об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой  
стоимости**

от 08 февраля 2021 г.

№ РО-21-002-03-06

1. Реквизиты обращения об исправлении ошибки: № Р-21-4-03-05 от 19 января 2021 г.
2. Информация о заявителе: Муниципальное бюджетное учреждение «Кировское управление гражданской защиты»
3. Кадастровый номер (кадастровые номера), при определении кадастровой стоимости которого (которых) были допущены ошибки, в отношении которого (которых) подано обращение об исправлении ошибки:  
43:40:000651:446
4. Кадастровая стоимость объекта недвижимости (объектов недвижимости), в отношении которого (которых) подано обращение об исправлении ошибки, определенная в результате исправления допущенной ошибки: 12 358,30 руб.
5. Информация о проведенной проверке:

В рамках рассмотрения обращения о предоставлении разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 43:40:000651:446, проведена проверка правильности определения кадастровой стоимости, в ходе которой установлено следующее:

1. При определении кадастровой стоимости в рамках ст.24.9 ФЗ-237, утвержденной Актом об определении кадастровой стоимости № А-ОКС-2020-054-03-04 от 20.02.2020 г., на этапе сегментации объекта недвижимости допущена ошибка: не были учтены сведения о проектируемом назначении объекта недвижимости – «нежилое».
2. Функциональная группа в результате исправления допущенной ошибки переопределена на "Нежилые объекты", оценочная группа «Нежилые».

На основании изложенного принято решение:

Пересчитать кадастровую стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 43:40:000651:446 с учетом функциональной группы "Нежилые объекты", оценочной группы «Нежилые».

Директор



В.В. Чернова

Киселева Анна Сергеевна  
(8332) 69-95-30